

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN (AGB) RAUMMAX (eine Marke von Jobwiki e.U.)

1. Geltungsbereich

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) gelten für sämtliche Verträge zwischen RAUMMAX (eine Marke von Jobwiki e.U.) und ihren Auftraggebern. Abweichende oder ergänzende Bedingungen des Auftraggebers werden nur dann Vertragsbestandteil, wenn diese ausdrücklich schriftlich anerkannt wurden.

2. Unternehmensdaten

RAUMMAX (eine Marke von Jobwiki e.U.)
Pertholzer Straße 34 | 3860 Heidenreichstein
E-Mail: max@raummax.at
Tel.: +43 664 4540606

3. Vertragsabschluss

Ein Vertrag kommt durch schriftliche, mündliche oder elektronische Auftragserteilung des Auftraggebers sowie durch Annahme durch RAUMMAX zustande. Angebote sind freibleibend und unverbindlich, sofern sie nicht ausdrücklich als verbindlich gekennzeichnet sind.

4. Leistungen

RAUMMAX erbringt die vereinbarten Leistungen sorgfältig und fachgerecht gegen das vereinbarte Entgelt. Nicht vorhersehbare Zusatzleistungen sowie vom Auftraggeber nachträglich gewünschte Erweiterungen werden gesondert verrechnet. RAUMMAX ist berechtigt, zur Vertragserfüllung Subunternehmen heranzuziehen.

5. Durchführung der Arbeiten

Bei Entrümpelungen werden die Räumlichkeiten besenrein übergeben. Dies umfasst auch angrenzende Bereiche wie Stiegenhaus, Aufzug und genutzte Außenflächen. Die Mitarbeiter sind ohne gesonderte Vereinbarung nicht verpflichtet, zusätzliche handwerkliche Leistungen zu erbringen.

6. Eigentumsübertragung bei Entrümpelungen

Mit Beginn der Räumung gehen sämtliche zur Entsorgung oder Verwertung vorgesehenen Gegenstände in das Eigentum von RAUMMAX über. Eine nachträgliche Herausgabe ist ausgeschlossen. RAUMMAX übernimmt keine Haftung für Wertgegenstände, Bargeld, Schmuck, Urkunden oder sonstige persönliche Gegenstände, die sich unter dem Räumungsgut befinden.

7. Rechte Dritter

Der Auftraggeber garantiert, dass die zur Entrümpelung übergebenen Gegenstände frei von Rechten Dritter sind. RAUMMAX übernimmt keine Haftung für Ansprüche Dritter aufgrund einer Verletzung dieser Verpflichtung.

8. Preise und Zahlungsbedingungen

Der Rechnungsbetrag ist, sofern nicht anders vereinbart, unmittelbar nach Rechnungslegung ohne Abzug fällig. RAUMMAX ist berechtigt:

- Anzahlungen von bis zu 50 % zu verlangen
- Abschlagszahlungen bei mehrtägigen Projekten zu verrechnen
- Vorauszahlungen für Leistungen Dritter (z. B. Container, Deponien, Subunternehmen) einzuheben

Bei Zahlungsverzug werden gesetzliche Verzugszinsen sowie Mahnspesen verrechnet.

9. Haftung

RAUMMAX haftet ausschließlich für Schäden, die nachweislich durch grob fahrlässiges oder vorsätzliches Verhalten verursacht wurden. Die Haftung ist der Höhe nach auf die Deckungssumme der bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung beschränkt.

10. Haftungsausschluss

RAUMMAX haftet nicht für Schäden, die auf Umstände zurückzuführen sind, die auch bei größter Sorgfalt nicht vermeidbar waren. Ebenso ausgeschlossen ist die Haftung für:

- mittelbare Schäden
- entgangenen Gewinn
- Folgeschäden

11. Schadensmeldung

Offensichtliche Schäden sind innerhalb von 2 Werktagen, verdeckte Schäden innerhalb von 7 Werktagen nach Leistungserbringung schriftlich (per E-Mail ausreichend) zu melden. Verspätete Meldungen führen zum Ausschluss von Ansprüchen.

12. Stornobedingungen

Eine Stornierung muss schriftlich erfolgen. Es gelten folgende Stornogebühren:

- bis 3 Werktage vor Beginn: 20 %
- ab 3 Werktage vor Beginn: 50 %
- ab 48 Stunden vor Beginn: 100 %

Erfolgt die Stornierung am Wochenende (ab Freitag) für einen Auftrag am Montag, wird ebenfalls eine Stornogebühr von 100 % verrechnet.

13. Rücktrittsrecht für Verbraucher

Ist der Auftraggeber Verbraucher im Sinne des Konsumentenschutzgesetzes (KSchG), steht ihm bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen ein gesetzliches Rücktrittsrecht von 14 Tagen zu. Hat der Verbraucher ausdrücklich verlangt, dass die Leistung vor Ablauf der Rücktrittsfrist beginnt, verliert er sein Rücktrittsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung.

14. Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt im Einklang mit der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO). Daten werden ausschließlich zur Vertragsabwicklung und zur Erfüllung gesetzlicher Verpflichtungen verwendet.

15. Gerichtsstand und anwendbares Recht

Es gilt ausschließlich österreichisches Recht unter Ausschluss des UN-Kaufrechts. Für Streitigkeiten ist das sachlich zuständige Gericht am Sitz von Jobwiki e.U. zuständig, sofern kein zwingender Gerichtsstand für Verbraucher gilt.

16. Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieser AGB unwirksam oder undurchführbar sein, bleibt die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. An die Stelle der unwirksamen Bestimmung tritt eine Regelung, die dem wirtschaftlichen Zweck möglichst nahekommt.

Stand April 2026.